

# Bericht

## über die Sitzung des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Zell (Mosel)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 15.06.2011
<b>Sitzungsbeginn:</b>	16:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal der Verbandsgemeindeverwaltung, Corray 1, 56856 Zell (Mosel)

---

### **Anwesenheit**

#### **Vorsitz**

Herr Simon, Karl Heinz

#### **Beigeordnete**

Herr Schneider, Lothar

Frau Esser, Mechthilde

Herr Reis, Martin

#### **Mitglieder**

Herr Fraktionsvorsitzender Müller, Matthias

Herr Fraktionsvorsitzender Gippert, Karl-Otto

Herr Beuren, Karl-Heinz

Frau Gibbert, Marlene

Herr Haas, Armin

Herr Hastenpflug, Jürgen

Herr Huwer, Elmar

Herr Scheidt, Thomas

Herr Stadtbürgermeister Schwarz, Hans

Herr Thomas, Egon

Herr Fraktionsvorsitzender Justen, Walter

Herr Butzen, Björn

Frau Lawen, Doris

Herr Schumacher, Willi

Herr Goldschmidt, Edgar

Herr Hallebach, Johannes

Herr Ortsbürgermeister Mathis, Bernhard ab Pkt. 4

Herr Dr. Regh, Christoph ab Pkt. 5

Herr Dr. Rink, Markus

Herr Fraktionsvorsitzender Dr. Schuh, Hans-Georg

Herr Hoffmann, Jürgen

Herr Menten, Erich

#### **Ortsgemeinde**

Herr Ortsbürgermeister Barden, Egon

Herr Ortsbürgermeister Brand, Berthold

Herr Ortsbürgermeister Gietz, Helmut

Herr Ortsbürgermeister Hansen, Jochen

Herr Ortsbürgermeister Jakobs, Lothar

Herr Ortsbürgermeister Kölzer, Reinhold

Herr Ortsbürgermeister Lay, Werner  
Herr Ortsbürgermeister Lehnert, Wilhelm  
Frau Ortsbürgermeisterin Liesegang-Zirwes, Sabine  
Herr Ortsbürgermeister Mittler sen., Peter  
Herr Ortsbürgermeister München, Rudolf  
Herr Ortsbürgermeister Reis, Adelbert  
Herr Ortsbürgermeister Theisen, Erich  
Herr Ortsbürgermeister Wilhelms, Manfred  
Herr Wirtz, Alfred

Vertretung für: Herrn Ortsbürgermeister Theis,  
Udo

### **Gäste**

Herr Döpgen, Hans-Peter	VGW Zell (Mosel) zu Pkt 3
Frau Franzen, Laura	Vertreter AG "Gründung Jugendparlament"
Herr Grohmann, Thorsten	Vertreter AG "Gründung Jugendparlament"
Frau Hoffmann, Katja	VGW Zell (Mosel) zu Pkt 8
Herr Thiel, Michael	Vertreter AG "Gründung Jugendparlament"

### **Schriftführer**

Herr Schorn, Andreas

## Protokoll:

---

### **Punkt 1** **Eröffnung der Sitzung**

---

### **Punkt 2** **Einwohnerfragestunde**

Schriftliche Anfragen liegen der Verwaltung nicht vor. In der Sitzung werden ebenfalls keine Anfragen gestellt.

---

### **Punkt 3** **Erlass einer Gefahrenabwehrverordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf Straßen und in öffentlichen Anlagen der Verbandsgemeinde Zell (Mosel)**

Der Verbandsgemeinderat stimmt dem Erlass einer Gefahrenabwehrverordnung der örtlichen Ordnungsbehörde zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf öffentlichen Straßen und in öffentlichen Anlagen der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) -GAV öffentliche Sicherheit und Ordnung- in der Fassung des vorliegenden Entwurfs zu.

Hinweis: Die Gefahrenabwehrverordnung wird mit gesonderter Mitteilung bekannt gemacht.

---

### **Punkt 4** **Übernahme der Projekt- bzw. Bauträgerschaft durch die Verbandsgemeinde Zell (Mosel) für den Ausbau von Radwegen im Rahmen der Entwicklung eines Radwegenetzes im Hunsrückbereich der Verbandsgemeinde**

Der Verbandsgemeinderat beschließt, der Übernahme der formalen Projekt- bzw. Bauträgerschaft für den Ausbau der Verbindungen Panzweiler (Gassenhof) bis Blankenrath und Schauern bis Walhausen durch die Verbandsgemeinde Zell (Mosel) bei vollständiger Refinanzierung der - nach Abzug sonstiger zweckgebundener Einnahmen - verbleibenden ungedeckten Kostenanteile durch die von der Streckenführung betroffenen Ortsgemeinden zuzustimmen.

Gleichzeitig beschließt der Verbandsgemeinderat, diese Verfahrensweise auch bei allen eventuell folgenden Zuwendungsanträgen an den LBM im Rahmen des gesamten Projektes „Entwicklung eines Radwegenetzes im Hunsrückbereich der Verbandsgemeinde Zell (Mosel)“ anzuwenden.

---

### **Punkt 5** **Gründung der Breitband-Infrastrukturgesellschaft Cochem-Zell mbH;** **a) Gesellschaftsvertrag** **b) Konsortialvertrag**

Der Verbandsgemeinderat beschließt, in Ergänzung seiner Entscheidung vom 06.04.2011 den seitdem weiter ausgehandelten Gesellschaftsvertrag sowie auch den nunmehr neu ausgearbeiteten Konsortialvertrag zustimmend zur Kenntnis zu nehmen und sich seitens der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) auf der Grundlage dieser beiden Verträge an der Breitbandinfrastruktur-Gesellschaft Cochem-Zell mbH" zu beteiligen.

Sofern bis zur Unterzeichnung weitere Anpassungen ohne grundlegende Bedeutung erforderlich werden, verbleibt es bei der am 06.04.2011 erteilten Ermächtigung an den Hauptausschuss, abschließend entscheiden zu können.

## **Punkt 6**

### **6. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Zell (Mosel); hier: Erweiterung und Ergänzung der bisher beschlossenen Änderungen (siehe Verbandsgemeinderatssitzungen vom 10.11.2004, 19.07.2005, 10.11.2005, 17.05.2006)**

Der Verbandsgemeinderat hat in seiner Sitzung am 10.11.2004 die 6. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) beschlossen. Die dort aufgeführten Änderungen (1. - 10.) die in der Verbandsgemeinderatssitzung am 19.07.2005 um die Punkte 14 - 18, in der Sitzung am 10.11.2005 um die Punkte 19 – 21 und in der Sitzung am 17.05.2006 um die Punkte 22 - 27 ergänzt wurden, sollen um die nachfolgend aufgeführten Planungen (Punkte 28 - 48) erweitert werden:

28. Abrundungs- und Ergänzungssatzung „Waldstraße“, Blankenrath
29. Bebauungsplan „Ortseingang Nord“ (1. Änderung) der OG Bullay
30. Aufstellung des Bebauungsplans „Onkel Toms Hütte“ in der OG Bullay
31. Bebauungsplan „Gewerbegebiet Mathiasfeld“ (2. Änderung) der OG Grenderich
32. Bebauungsplan „Ortsrand Nord“ der OG Grenderich
33. Bebauungsplan „Pünderich West“, OG Pünderich
34. Bebauungsplan „Am Schatzgraben“, OG Pünderich
35. Bebauungsplan „Südliche Ortserweiterung“ (3. Änderung) der OG St. Aldegund
36. Bebauungsplan „Kaimt-Nord I“ (1. Änderung) der Stadt Zell (Mosel)
37. Änderung der Bebauungspläne „Barl I“ (3. Änderung) und „Industrie- und Gewerbegebiet westlich der Barlstraße“ (7. Änderung) der Stadt Zell (Mosel)
38. Bebauungsplan „Im Kammbach“ (2. Änderung) der Ortsgemeinde Altlay
39. Bebauungsplan „Südwestliche Ortserweiterung“ (1. Änderung) der OG Forst
40. Aufstellung des Bebauungsplans „Ortseingang Süd“ in der OG Hesweiler
41. Ergänzungssatzung „Am Berg - Nord“ der Ortsgemeinde Hesweiler
42. Bebauungsplan „Auf der Kehr 2“ (2. Änderung) der OG Neef
43. Ergänzungssatzung „Ober der Kirche“ der OG Panzweiler
44. Aufstellung des Bebauungsplans „Südöstliche Ortserweiterung“ der OG Panzweiler
45. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Auf der Heuwieser Flur“ der Ortsgemeinde Tellig
46. Abrundungssatzung „Hinter den Gärten“ der Ortsgemeinde Tellig
47. Bebauungsplan „Obig Walhausen“ (1. Änderung) der Ortsgemeinde Walhausen
48. Aufstellung des Bebauungsplans „Vorn in Rieversrech“ der Stadt Zell (Mosel)

Der Verbandsgemeinderat beschließt, der 6. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes um die beantragten Änderungen (Ergänzungen bzw. Erweiterungen) für die Ortsgemeinden Altlay, Blankenrath, Bullay, Forst, Grenderich, Hesweiler, Neef, Panzweiler, Pünderich, St. Aldegund, Tellig, Walhausen und die Stadt Zell (Mosel) wie vor erläutert zuzustimmen und die Verwaltung zu beauftragen, das Änderungsverfahren (Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der benachbarten Gemeinden) einzuleiten.

---

**Punkt 7****Resolution zum Erhalt des Restaurants auf der Marienburg als Ausflugsgaststätte**

Die Trägergesellschaft des Bistums Trier hat mit dem als Anlage beiliegenden Schreiben vom 11. Mai 2011 mitgeteilt, dass das bisherige Restaurant auf der Marienburg als Ausflugsgaststätte für den Einzelbesucher seinen Betrieb eingestellt hat. Künftig sollen lediglich noch Gruppen bewirtet werden. Darüberhinaus würde überlegt, für Einzelbesucher in vereinfachter Form ein Kaltgetränk, eine Tasse Kaffee oder Kuchen anzubieten.

Aus Sicht der Verwaltung ist dies eine problematische Entwicklung, welche das touristische Angebot in der Ferienregion Zeller Land deutlich beeinträchtigen wird. Bereits seit Übernahme der Marienburg durch die Trägergesellschaft Bistum Trier hat es wiederholt Beschwerden von Gästen über unregelmäßige Betriebszeiten und auch mangelhaften Service gegeben. Hierdurch ist die Zufriedenheit der Urlaubsgäste mit der Ferienregion deutlich beeinträchtigt worden.

In Abstimmung mit den Herren Ortsbürgermeister der Moselgemeinden soll daher eine gemeinsame Resolution des Verbandsgemeinderates, des Stadtrates Zell sowie der Gemeinderäte der Gemeinden Pünderich, Briedel, Alf, Bullay, Neef und St. Aldegund beschlossen und dem Bistum Trier zugeleitet werden. Darüberhinaus ist mit den Herren Ortsbürgermeistern vereinbart worden, eine Unterschriftensammlung in den Moselgemeinden durchzuführen.

Der Verbandsgemeinderat beschließt die vorliegende Resolution zum Erhalt des Restaurants auf der Marienburg als Ausflugsgaststätte.

Hinweis: Die Resolution wurde im Mitteilungsblatt Zeller Land vom 01.07.2011 (Ausgabe 26/2011) bekannt gemacht.

---

**Punkt 8****Satzung über die Einrichtung eines Jugendparlaments in der Verbandsgemeinde Zell (Mosel)**

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Satzung über die Einrichtung eines Jugendparlaments in der Verbandsgemeinde Zell (Mosel).

Hinweis: Die Satzung wird mit gesonderter Mitteilung bekannt gemacht.

---

**Punkt 9****Änderung der Hauptsatzung der Verbandsgemeinde Zell (Mosel);  
Erlass einer 1. Nachtragssatzung**

Der Verbandsgemeinderat beschließt die 1. Nachtragssatzung zur Hauptsatzung der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) in der vorliegenden Fassung.

Hinweis: Die 1. Nachtragssatzung wird mit gesonderter Mitteilung bekannt gemacht.

---

**Punkt 10****Mitteilungen und Anfragen betreffen folgende Themen:**

- 10.1 Ausbau der B 421 - Aufstieg aus dem Moseltal im Bereich Zeller Berg
- 10.2 Beteiligung an der Hunsrück-Touristik GmbH
- 10.3 Resolution zum Erhalt des Oberlandesgerichts in Koblenz