

# Bericht

## über die Sitzung des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Zell (Mosel)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 15.07.2015
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:35 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal der Verbandsgemeindeverwaltung, Corray 1, 56856 Zell (Mosel)

---

### **Anwesenheit**

#### **Vorsitz**

Herr Bürgermeister Karl Heinz Simon

#### **Beigeordnete**

Herr Erster Beigeordneter Alois Hansen

Herr Beigeordneter Lothar Schneider

#### **Mitglieder**

Herr Fraktionsvorsitzender Frank Koch

Herr Karl-Otto Gippert

Herr Armin Haas

Frau Bettina Salzmann

Herr Karl-Heinz Beuren

Herr Thomas Scheidt

Herr Stadtbürgermeister Hans Schwarz

Herr Ortsbürgermeister Winfried Theisen

Herr Egon Thomas

Herr Karlheinz Weis jun.

Herr Fraktionsvorsitzender Walter Justen

Herr Özgür Akin

Herr Peter Gibbert

Herr Jörg Gietzen

Frau Doris Lawen

Herr Willi Schumacher

Herr Christian Simon

Herr Fraktionsvorsitzender Matthias Müller

Herr Achim Brand

Herr Johannes Hallebach

Frau Therese Juhre

Herr Heinz-Willi Nickels

Herr Dr. Christoph Regh

Herr Dr. Markus Rink

Herr Fraktionsvorsitzender Dr. Hans-Georg Schuh

Herr Martin Reis

#### **Ortsgemeinde**

Herr Ortsbürgermeister Egon Barden

Herr Ortsbürgermeister Berthold Brand  
Herr Ortsbürgermeister Harald Franzen  
Herr Ortsbürgermeister Jochen Hansen  
Herr Ortsbürgermeister Lothar Jakobs  
Herr Ortsbürgermeister Wilhelm Lehnert  
Herr Ortsbürgermeister Peter Mittler sen.  
Herr Ortsbürgermeister Hans-Werner Peifer  
Herr Ortsbürgermeister Andreas Rössel  
Herr Ortsbürgermeister Udo Theis  
Herr Ortsbürgermeister Erich Theisen  
Herr Ortsbürgermeister Günter Treis  
Herr Ortsbürgermeister Manfred Wilhelms

**Protokoll:**

**- ÖFFENTLICHER TEIL -**

---

**Punkt 1**  
**Eröffnung der Sitzung**

---

**Punkt 2**  
**Einwohnerfragestunde**

---

**Punkt 3**  
**Festsetzung des Wahltermins Bürgermeisterwahl**

Der Verbandsgemeinderat beschließt bei Verbindung der Wahl des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) mit der Landtagswahl am 13. März 2016 als Termin für eine mögliche Stichwahl den 03. April 2016 zu bestimmen.

---

**Punkt 4**  
**Neubau des Feuerwehrgerätehauses in der Ortsgemeinde Neef**

Der Verbandsgemeinderat beschließt den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in der Ortsgemeinde Neef und entsprechende Planungen durch die Verwaltung in die Wege zu leiten bzw. die notwendigen Haushaltsmittel bereitzustellen.

---

**Punkt 5**  
**Fahrzeugbeschaffungskonzept;**  
**Rüstwagen für den Landkreis Cochem-Zell**

Der Verbandsgemeinderat beschließt der vorgelegten Aufstellung zur interkommunalen Beschaffung von zwei Rüstwagen, eines Tanklöschfahrzeuges 4.000 und eines Tanklöschfahrzeuges 2.000 durch die Verbandsgemeinden Zell (Mosel), Cochem, Ulmen und Kaisersesch sowie des Landkreises Cochem-Zell zuzustimmen und die notwendigen Haushaltsmittel bereitzustellen.

---

**Punkt 6**  
**Sanierung Freibad Arrastal, Alf;**  
**Kostenbeteiligung der Verbandsgemeinde Zell (Mosel)**

Der Verbandsgemeinderat beschließt:

1. Die Verbandsgemeinde Zell (Mosel) beteiligt sich an den Kosten einer Sanierung des Freibades Arrastal im Bestand auf der Grundlage der vom Ingenieurbüro Möller + Meyer, Gotha erstellten Kostenschätzung vom 10./24. Juni 2015 mit einem Festbetrag in Höhe von 1/3 der Sanierungskosten, maximal 230.000 EUR. Die Förderung wird auf der Grundlage einer noch auszuarbeitenden Fördervereinbarung gewährt, in der sich die Ortsgemeinde Alf verpflichtet, das Bad für die Dauer von weiteren 25 Jahren zu betreiben. Die Fördervereinbarung ist dem Hauptausschuss der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) zu gegebener Zeit zur abschließenden Entscheidung vorzulegen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Moselgemeinden in der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) umgehend um Beschlussfassung über die Anträge der Ortsgemeinde Alf in eigener Zuständigkeit zu bitten.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage der alternativen Sanierungsplanung schriftliche Fördervoranfragen an das Innenministerium (Land Rheinland-Pfalz) und die Kreisverwaltung (Landkreis Cochem-Zell) zu richten.
4. Die Verbandsgemeinde Zell (Mosel) gewährt einen Zuschuss zu den laufenden Betriebskosten (ohne Abschreibungen und Zinsen) aber einschließlich der Personalkosten in Höhe von bis zu 10.000 EUR. Der Zuschuss wird auf Grundlage einer gesonderten Finanzierungsvereinbarung gewährt, die zu gegebener Zeit dem Hauptausschuss zur abschließenden Entscheidung vorzulegen ist.
5. Die Übernahme der Betriebsträgerschaft für das Freibad Arrastal durch die Verbandsgemeinde Zell (Mosel) wird nicht in Aussicht gestellt.

---

**Punkt 7****9. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Zell (Mosel);  
Beschluss über die weitere Aufnahme von Flächenanpassungen;**

Der Verbandsgemeinderat beschließt die beantragten Änderungen in die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzunehmen.

---

**Punkt 8****10. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Zell (Mosel);  
Beschluss über die Einleitung des Änderungsverfahrens zur Ausweisung eines  
Sondergebietes für die Nutzung regenerativer Energien (Photovoltaikanlage  
"Hochheid")**

Der Verbandsgemeinderat beschließt der 10. Änderung des Flächennutzungsplans wie erläutert zuzustimmen und beauftragt die Verwaltung, das Änderungsverfahren (frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB) durchzuführen.

---

**Punkt 9****Neufestsetzung des Lärmschutzbereiches für den Verkehrsflughafen Frankfurt-  
Hahn  
Erneute Anhörung**

Der Verbandsgemeinderat nimmt den aktualisierten Entwurf der Landesverordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Frankfurt-Hahn zur Kenntnis. Einwendungen gegen den Entwurf werden nicht erhoben.

---

**Punkt 10**  
**Mitteilungen und Anfragen**

---

**Punkt 10.1**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Vollzug des Schulgesetzes (SchulG);**  
**Übertragung der Schulträgerschaft an der Grundschule Blankenrath mit Wirkung vom 01. August 2015**

---

**Punkt 10.2**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Ausbau des Atriums der IGS Zell**

---

**Punkt 10.3**  
**Mitteilungen und Anfragen**  
**Einnahmesituation Erlebnisbad Zeller Land 2014**

---

**Punkt 10.4**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Anpassung der Eintrittspreise für die Saunalandschaft des Erlebnisbades Zeller Land aufgrund Mehrwertsteuererhöhung zum 01.07.2015**

---

**Punkt 10.5**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Bauantragsstatistik 2014 für die Verbandsgemeinde Zell (Mosel)**

---

**Punkt 10.6**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Verbandsgemeinde Zell (Mosel) für 2015 sowie Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes**

---

**Punkt 10.7**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Steuer- und Hebesätze der Ortsgemeinden**

---

**Punkt 10.8**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Notarztversorgung Raum Blankenrath**

---

**Punkt 10.9**  
**Mitteilungen und Anfragen;**  
**Förderprojekt "Reaktivierung von Gewerbeflächen" im Rahmen der "Regionalentwicklungsinitiative Hahn und Hunsrück"**

---

**Punkt 10.10**

**Mitteilungen und Anfragen;**

**Hunsrück und Mosel als LEADER-Regionen anerkannt**

---

**Punkt 10.11**

**Mitteilungen und Anfragen;**

**Sachstand Planfeststellungsverfahren Hafenanlage Marina Weingarten**